

Nr postępowania: 1/2019

Kraków, dnia 1 lutego 2019 r.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**Teatr KTO**

**ul. Krowoderska 74/13**

**31-158 Kraków**

**REGON: 356901227**

**NIP: 6772241959**

**MODYFIKACJA TREŚCI SIWZ nr 1**

Na podstawie art. 38 ust. 4 i 4a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), Zamawiający informuje w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 10 ust. 1 w zw. z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) o szacunkowej wartości poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ww. ustawy Prawo zamówień publicznych, którego przedmiotem jest:

**Wykonanie zamierzenia inwestycyjnego p.n. „Rewitalizacja dawnego obiektu kinoteatru Wrzos na potrzeby Teatru KTO”,**

Zamawiający dokonał modyfikacji treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w ten sposób, że zmianie ulegają następujące postanowienia SIWZ:

- Rozdział 11 ust. 11 SIWZ w brzmieniu:

Ofertę wraz z oświadczeniami i dokumentami wymaganymi zgodnie z postanowieniami SIWZ należy sporządzić i złożyć w jednym egzemplarzu. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, oraz opisane według poniższego wzoru:

Wykonawca:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
*(oznaczenie i adres wykonawcy)*

TEATR KTO  
ul. Krowoderska 74/13  
31-158 Kraków

Oferta w postępowaniu: Wykonanie zamierzenia inwestycyjnego p.n. „Rewitalizacja dawnego obiektu kinoteatru Wrzos na potrzeby Teatru KTO”.

znak sprawy: 1/2019

Nie otwierać przed 5 lutym 2019 r. godz. 11:00

na następujący:

Ofertę wraz z oświadczeniami i dokumentami wymaganymi zgodnie z postanowieniami SIWZ należy sporządzić i złożyć w jednym egzemplarzu. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, oraz opisane według poniższego wzoru:

Wykonawca:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
*(oznaczenie i adres wykonawcy)*

TEATR KTO  
ul. Krowoderska 74/13  
31-158 Kraków

Oferta w postępowaniu: Wykonanie zamierzenia inwestycyjnego p.n. „Rewitalizacja dawnego obiektu kinoteatru Wrzos na potrzeby Teatru KTO”.

znak sprawy: 1/2019

Nie otwierać przed 7 lutym 2019 r. godz. 11:00

- Rozdział 13 ust. 1 SIWZ w brzmieniu:

Oferty powinny być złożone w siedzibie Zamawiającego wskazanej w Rozdziale 1 SIWZ, w terminie do dnia 5 lutego 2019 r. do godziny 10:00. Oferty można

składać w godzinach pracy Zamawiającego, tj. od poniedziałku do piątku (z wyłączeniem dni wolnych od pracy w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy) w godzinach od 9:00 – 16:00.

na następujący:

Oferty powinny być złożone w siedzibie Zamawiającego wskazanej w Rozdziale 1 SIWZ, w terminie do dnia 7 lutego 2019 r. do godziny 10:00. Oferty można składać w godzinach pracy Zamawiającego, tj. od poniedziałku do piątku (z wyłączeniem dni wolnych od pracy w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy) w godzinach od 9:00 – 16:00.

- Rozdział 13 ust. 2 SIWZ w brzmieniu:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 5 lutego 2019 r., o godz. 11:00.

na następujący:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 7 lutego 2019 r., o godz. 11:00.

- Rozdział 8 ust. 1 pkt. 3 SIWZ w brzmieniu:

wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty budowlane zostały wykonane, wraz z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy. **Wzór wykazu stanowi załącznik nr 4b do SIWZ;** Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty były wykonane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.

poprzez jego usunięcie.

- Rozdział 8 ust. 8 SIWZ w brzmieniu:

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 7 ppkt. 2. lit. a powyżej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, przy czym taki dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, natomiast zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 7 ppkt. 2 lit b lub c, wykonawca składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ten wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, przy czym taki dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

na następujący:

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 7 ppkt. 2. lit. a powyżej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, przy czym taki dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, natomiast zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 7 ppkt. 2 lit b lub c, wykonawca składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ten wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, przy czym taki dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

- Załącznik nr 6 do SIWZ, wzór umowy, § 10 ust. 2 w brzmieniu:

Wykonawca zobowiązuje się bez uprzedniej pisemnej pod rygorem

nieważności zgody Zamawiającego do nieudzielania informacji oraz nieujawniania osobom trzecim treści dokumentów dotyczących realizacji niniejszej Umowy.

na następujący:

Wykonawca zobowiązuje się bez uprzedniej pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego do nieudzielania informacji oraz nieujawniania osobom nie biorącym udziału w procesie inwestycyjnym treści dokumentów dotyczących realizacji niniejszej Umowy, chyba że Wykonawca będzie zobowiązany do ich ujawnienia na mocy powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub orzeczenia sądowego.

- Załącznik nr 6 do SIWZ, wzór umowy, § 15 ust. 2 w brzmieniu:

Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych. W szczególności, jeżeli Zamawiający poniesie jakąkolwiek szkodę z przyczyn, chociażby w części leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do jej naprawienia w całości.

na następujący:

Stronom przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych. W szczególności, jeżeli jedna ze Stron poniesie jakąkolwiek szkodę z przyczyn chociażby w części leżących po stronie drugiej ze Stron, druga ze Stron zobowiązuje się do jej naprawienia w całości.

- Załącznik nr 6 do SIWZ, wzór umowy, § 15 ust. 4 lit od a do c w brzmieniu:

Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy następujące kary umowne, a Wykonawcy w przypadku ich naliczenia zobowiązany jest do ich

zapłaty: a) za nieterminową realizację Umowy tj. niedotrzymanie terminu, o którym mowa w § 8 ust. 1 Umowy - w wysokości 0,1% kwoty wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 9 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia; b) za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek Przedmiotu zamówienia, stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji w stosunku do terminów wynikających z Umowy lub wyznaczonych przez Zamawiającego - w wysokości 0,1% kwoty wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 9 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia; c) za nieprzedłożenie Harmonogramu prac, o którym mowa w § 3 ust. 1, w terminie tam określonym - w wysokości 0,1 % kwoty wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 9 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;

na następujący:

Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy następujące kary umowne, a Wykonawcy w przypadku ich naliczenia zobowiązany jest do ich zapłaty: a) za nieterminową realizację Umowy tj. niedotrzymanie terminu, o którym mowa w § 8 ust. 1 Umowy - w wysokości 0,1% kwoty wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 9 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki; b) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek Przedmiotu zamówienia, stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji w stosunku do terminów wynikających z Umowy lub wyznaczonych przez Zamawiającego - w wysokości 0,1% kwoty wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 9 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki; c) za nieprzedłożenie Harmonogramu prac, o którym mowa w § 3 ust. 1, w terminie tam określonym - w wysokości 0,1 % kwoty wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 9 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;

- Załącznik nr 6 do SIWZ, wzór umowy, § 17, poprzez dodanie nowego ust. 14 w brzmieniu:

Stosownie do postanowień art. 142 ust. 5 PZP, Zamawiający przewiduje

możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1 Umowy w przypadku zmiany: a) stawki podatku od towarów i usług, b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, - jeżeli zmiany wskazane w lit. a-d powyżej będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

- Zamawiający zmienia załącznik nr 2 do SIWZ - formularz oferty, poprzez uzupełnienie pkt. 4 w tym formularzu. Zmieniony załącznik nr 2 do SIWZ Zamawiający zamieścił na stronie internetowej Zamawiającego oraz pod adresem [http://www.bip.krakow.pl/?bip\\_id=486&mmi=9523](http://www.bip.krakow.pl/?bip_id=486&mmi=9523).

- Ponadto Zamawiający dołącza do Opisu przedmiotu zamówienia (Dokumentacji), następujące dokumenty:

- Opinia geotechniczna dla projektowanej rozbudowy budynku położonego na działce nr 403 obręb 0012 Podgórze przy ulicy Zamoyskiego 50 w Krakowie,
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

Pozostała treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pozostaje bez zmian.

Zatwierdzam:

Kraków, dnia 1 lutego 2019 r.