

Nr postępowania: 2/2019

Kraków, dnia 4 czerwca 2019 r.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**Teatr KTO**

**ul. Krowoderska 74/13**

**31-158 Kraków**

**REGON: 356901227**

**NIP: 6772241959**

**DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW**

Zamawiający informuje, że w dniach 27 – 31 maja 2019 r. otrzymał pytania o wyjaśnienie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 10 ust. 1 w zw. z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) o szacunkowej wartości poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ww. ustawy Prawo zamówień publicznych, którego przedmiotem jest:

**Wykonanie zamierzenia inwestycyjnego p.n. „Rewitalizacja dawnego obiektu kinoteatru Wrzos na potrzeby Teatru KTO”, przetarg nr 2.**

**PYTANIA WYKONAWCÓW WRAZ Z ODPOWIEDZIAMI ZAMAWIAJĄCEGO**

nr	Treść pytania:	Odpowiedź Zamawiającego:
1	W przedmiarze pozycja 224 Sufity podwieszane w ilości 170,25 m2 – prosimy o doprecyzowanie o jaki rodzaj sufitów chodzi	Sufity podwieszane wykonane z płyty gipsowo-kartonowej na ruszcie stalowym.
2	Projekt i przedmiar nie zawierają cokołów podłogowych. Prosimy o potwierdzenie, że cokoły są poza zakresem lub podanie ich	Projekt nie przewiduje stosowania cokołów podłogowych – podłoga wykonana jako wylewany beton cienkowarstwowy.

	rodzaju i dołożenie pozycji do przedmiaru (ilość 470m <sup>2</sup> )	
3	Prosimy o potwierdzenie czy tynki należy wykonać jako zatarte cem-wap czy wykończone gładzią?	Tynki należy wykonać jako wykończone gładzią.
4	W celu prawidłowej wyceny pozycji 579 dotyczącej routera prosimy o podanie jego specyfikacji technicznej	Poz. 579 dotyczy baterii kondensatorów, odpowiedź w sprawie routera wg odp. do pytania nr 21.
5	Prosimy o wskazanie wymagań dotyczących wyposażenia biurowego zawartego w pozycji 645 - ilość 12 kpl. Prosimy o sprecyzowanie wymagań techniczno-materiałowych tj. wymiarów, rodzaju materiałów.	Elementy wyposażenie biurowego nie wchodzi w zakres przetargu. Nie ma takiej pozycji w przedmiarze.
6	Po czyjej stronie będzie należało wykonanie Instrukcji ppoż oraz zakup gaśnic? Jeżeli po stronie Wykonawcy prosimy o dodanie pozycji do przedmiaru.	Wykonanie Instrukcji ppoż oraz zakup gaśnic leży po stronie Wykonawcy. Należy doliczyć do kosztów wykonania zlecenia.
7	Czy projektowany dach jest Wyrobem Budowlanym i jest wprowadzony do obrotu?	Dokumentacja techniczna opisuje wymagania i wytyczne dla otwieranych elementów dachu i przesłony jednak wymienione elementy posiadają szczególny i jednostkowy charakter dlatego po stronie Wykonawcy spoczywa wykonanie indywidualnej dokumentacji technicznej urządzeń oraz uzyskanie prawnego dopuszczenia do jednostkowego wbudowania.
8	Prosimy o dostarczenie rysunków i opisów dotyczących dachu otwieranego, gdyż obecne schematy na przekrojach nie zawierają informacji mogących stanowić podstawę wyceny. Nie określono sposobu otwierania, rodzaju materiałów, sposobu montażu, odwodnienia, współczynnika przenikania ciepła, wytrzymałości czy	Charakterystyka urządzeń: <u>1. Modułowy system przesłony element dolny w skład którego wchodzi:</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Rama nośna o gabarytach maksymalnych: 11 000x1 300 (średnica x wysokość);</li> </ul>

<p>ewentualnej klasy odporności na uderzenia.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Konstrukcja ruchoma – składająca się listków przesłony tworzących przepust świetlny zapewniający możliwość uzyskania prześwitu o średnicy ok. 6 500 mm oraz konstrukcji zapewniającej ruchliwość listków przesłony;</li> <li>• Uchwyty montażowe wraz z układami pomiaru obciążenia;</li> <li>• Napędy elektryczne z falownikami;</li> <li>• Układ sterowania wyposażony w system bezpieczeństwa oraz układy pomiarowe;</li> <li>• Panel sterowania (wyposażony w ekran dotykowy);</li> <li>• Aplikacja kliencka pozwalająca na sterowanie przesłoną, tworzenie scenariuszy sterowania (otwarcie pełne, zamknięcie, pozycje pośrednie) ze sterowaniem prędkościowym i pozycyjnym;</li> <li>• Szafę sterowniczą o wymiarach 800x600x500;</li> <li>• Maksymalna masa systemu wykonawczego systemu przesłony: 7 500kg.</li> </ul> <p>Zasilanie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 3x400V@50Hz / 17kW / 32A</li> </ul> <p><u>2. System przesuwnego zadaszania</u> element górny:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Konstrukcja skrzydeł zadaszania z poszyciem odpornym na warunki środowiskowe;</li> <li>• System automatycznego otwierania i zamykania konstrukcji z możliwością ustawiania pozycji pośrednich;</li> </ul>
---	---

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Układy bezpieczeństwa i krańcówki pozycjonujące;</li> <li>• Konstrukcja zapewniająca uzyskanie własności termicznych na poziomie <math>1.1\text{W/m}^2 \cdot \text{K}</math>;</li> <li>• Prowadnice, akcesoria i napędy z falownikami;</li> <li>• Aplikacja kliencka pozwalająca na sterowanie przesłoną, tworzenie scenariuszy sterowania;</li> <li>• Szafę sterowniczą o wymiarach 800x600x500</li> <li>• Układ sterowania wyposażony w system bezpieczeństwa oraz układy pomiarowe;</li> <li>• Panel sterowania (wyposażony w ekran dotykowy);</li> <li>• Maksymalna masa systemu wykonawczego zadania: 3 700 kg.</li> </ul> <p>Zasilanie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 3x400V@50Hz / 20kW / 32A</li> </ul>
9	Czy dach zawiera elementy przeziernie?	Wykonawca nie precyzuje typu dachu dla którego pyta o parametr przezierności, Zamawiający w sposób ogólny udziela odpowiedzi dla całego budynku: dachy przeziernie są zlokalizowane nad recepcją i nad hallem głównym wykonane są podobnie jak pozostałe elementy ślusarki pionowej z profili stalowych dodatkowo przezierny jest również górny element dachu rozsuwanego nad salą teatralną.
10	Jaki jest sposób sterowania dachem górnym i dolnym? Ze schematów elektrycznych wynika, że istnieje jeden wypust 3-fazowy, którą część ma on obsługiwać?	Do obsługi urządzeń dachu otwieranego tj. przesuwnego zadania górnego oraz przesłony dolnej należy zapewnić dwa wypusty zasilające w/w elementy.

11	W przedmiarze nie określono ilości i rodzajów parapetów – prosimy o potwierdzenie, że ma ich nie być	Parapety w ścianie frontowej opisane według rysunków (natomiast w kosztorysie znajdują się w pozycji nr.292 i 293, w mb). Pozostałe wykonane jako obróbka blacharska.
12	W opisie architektury znajduje się zapis, że <i>Budynek składa się z zachowanej historycznej elewacji frontowej.</i> Zgodnie z rysunkiem KW_35 należy wykonać nową frontową ścianę żelbetową. Prosimy o potwierdzenie, że ścianę frontową należy wyburzyć i wykonać nową.	Zgodnie z uzgodnieniami z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Krakowie i założeniami dokumentacji projektowej należy dochować należytej staranności aby zachować elementy ściany frontowej i przywrócić historyczny układ otworów okiennych. Istniejąca ściana frontowa jest wykonana z cegły pełnej gr. około 70cm o powierzchni około 139m <sup>2</sup> którą na etapie rozbiórki budynku z uwagi na zły stan techniczny i w celu dalszego zabezpieczenia rozebrano o fragment attyki. Z uwagi na powyższe oraz zastane warunki gruntowe czy podziemną infrastrukturę w trakcie realizacji może się okazać bardzo trudne zachowanie substancji ściany frontowej więc należy (alternatywnie) wycenić odbudowanie ściany w rozwiązaniu które wyprzedzająco przedstawiono w dokumentacji czyli ściana warstwowa na płycie fundamentowej.
13	Ściana w osi 9 / 10, tj. Sc1.2, z uwagi na konstrukcję żelbetową, wygląda na przeznaczoną do wykonania metodą doporową. Czy Projektant uwzględnił odpór ściany istniejącej?	Ściana w osi 9/10 uwzględnia oddziaływania ściany istniejącej.
14	SIWZ w punkcie 4.1 mówi o konieczność wykonywaniu robót bez ingerencji w tereny sąsiednich nieruchomości, lub za uzyskaniem pisemnej zgody od właścicieli przez wykonawcę. Prosimy o zmianę zapisu "(...) po uzyskaniu przez wykonawcę pisemnej zgody od właścicieli tych nieruchomości. Pisemna zgoda musi być przekazana Zamawiającemu niezwłocznie po jej otrzymaniu." na " (...) po uzyskaniu przez Inwestora pisemnej zgody od właścicieli tych nieruchomości.	Zgodnie z zapisami art. 47 ustawy prawo budowlane przed rozpoczęciem robót budowlanych na terenie sąsiednich nieruchomości należy uzyskać zgodę właściciela sąsiedniej nieruchomości na wejście oraz uzgodnić przewidywany sposób, zakres i termin korzystania z obiektów. Zamawiający nie narzuca Wykonawcy technologii robót, sposobu realizacji a tym bardziej nie zna organizacji robót czy programu prac i z

	Pisemna zgoda musi być przekazana Wykonawcy niezwłocznie po jej otrzymaniu." Aktualne zapisy pozostają w jawnej sprzeczności z Art. 47 Prawa Budowlanego.	uwagi na powyższe Zamawiający przerosi na Wykonawcę obowiązek uzyskania zgody na wejście na sąsiednią nieruchomość a w celu uzyskania uzgodnienia Zamawiający udzieli Wykonawcy odpowiedniego pełnomocnictwa.
15	Opis Projektu Budowlanego Konstrukcji w punkcie 5.1. mówi o zachowaniu ściany fundamentowej, tymczasem Opis projektu Wykonawczego konstrukcji (p. 5.1), rys. konstrukcji fundamentów i przekroje wskazują ciągłość płyty pod zachowaną ścianą fasady i pod całym budynkiem. Prosimy o doprecyzowanie, które rozwiązanie jest przeznaczone do realizacji.	Jak w odpowiedzi na pytanie nr 12
16	Ze względu na rozliczenie kosztorysowe, prosimy o zmianę pozycji przedmiarowej 19 z „kpl” na jednostkę umożliwiającą prawidłowe rozliczenie robót np. „m2, m3”, gdyż na tym etapie nie jest możliwe oszacowanie wartości prac.	Zamawiający nie narzuca sposobu podbicia i zabezpieczenia fundamentów budynków przylegających do realizowanego obiektu dlatego nie określa jednostki obmiaru tylko traktuje zagadnienie zabezpieczenia budynków jako jedno zadanie - 1kmpł. Posadowienia budynku należy wykonać zgodnie z założeniami dokumentacji projektowej. Wykonawca powinien przyjąć i wycenić poprawne technicznie rozwiązanie wg dokumentacji oraz własnej oceny, organizacji robót i doświadczenia.
17	Pozycje w przedmiarze nr 29, 30, 31 dotyczące konstrukcji stalowej nie uwzględniają ich zabezpieczenia ppoż – prosimy o dodanie pozycji do przedmiaru	Nie występują elementy stalowe konstrukcyjne które wymagają zabezpieczenia p.poz. Omyłka w poz. 30 przedmiaru.
18	Prosimy o udostępnienie pozwolenia na budowę oraz pozostałych pozwoleń i zezwoleń niezbędnych do realizacji zadania.	W załączeniu składa się pozwolenie na budowę oraz pozwolenie konserwatorskie.
19	W pkt 579 przewidziano dostawę baterię kondensatorów jako kpl. Prosimy o zmianę	Do wyceny poz. 579 należy przyjąć parametry baterii kondensatorów zgodnie

	jednostki rozliczeniowej w celu prawidłowej wyceny.	z dokumentacją projektową tj. 65kVAr jednak ostateczny dobór nastąpi po wykonaniu badań.
20	W przedmiarze nie przewidziano żadnych oprav oświetleniowych – proszę o potwierdzenie, że są poza zakresem postępowania.	Zamawiający wprowadza nowe pozycje do przedmiaru obejmujące oprawy oświetleniowe, pozycje od 697 do 727 wg załącznika.
21	Proszę o dopracowanie modelu routera DALI lub właściwości i parametrów w celu prawidłowej wyceny.	Należy uwzględnić odpływ z rozdzielnicy do routera, sam router DALI poza zakresem zamówienia.
22	Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy na okres 60 miesięcy. Prosimy o potwierdzenie, że na zastosowane urządzenia Zamawiający akceptuje udzielenie gwarancji na okres, na jaki udzielają jej producenci ww. urządzeń.	Zamawiający wskazuje, że okres gwarancji <u>na wykonany Przedmiot zamówienia wynosi 60 miesięcy, rozpoczynając swój bieg od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.</u> Zamawiający oczekuje jednolitego okresu gwarancji i rękojmi dla całego przedmiotu zamówienia.
23	Zamawiający wymaga wykonania przedmiotu zamówienia w terminie do 31.12.2020 r. Prosimy o potwierdzenie, że powyższy termin ulegnie odpowiedniemu przesunięciu w przypadku przedłużającego się postępowania przetargowego oraz że powyższy termin ulegnie odpowiedniemu przesunięciu w przypadkach, gdy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy jego dotrzymanie nie było możliwe (np. z powodu dokonania istotnych zmian w dokumentacji projektowej, w przypadku zaistnienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji warunków terenowych, w przypadku niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót zgodnie z technologią, w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych, zamiennych, itp.).	Zamawiający wskazuje, że w § 17 ust. 1 lit. a wzoru umowy, została uwzględniona możliwość zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia z powodu wystąpienia okoliczności wskazanych przez Wykonawcę.
24	Prosimy o uwzględnienie w treści Umowy możliwości: a) uzyskania przez Wykonawcę	Zamawiający informuje, że:

	<p>dodatkowego wynagrodzenia, w przypadku konieczności wykonania zwiększonego zakresu robót,</p> <p>b) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany przez Zamawiającego zakresu zamówienia oraz w przypadku zmiany rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa lub w sytuacji, gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby nie wykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu Umowy,</p> <p>c) zmiany wynagrodzenia w przypadku wprowadzenia (na wniosek Zamawiającego) istotnych zmian w dokumentacji projektowej,</p> <p>d) aktualizacji wynagrodzenia, jeżeli w trakcie realizacji robót wystąpi znaczna zmiana cen rynkowych.</p>	<p>a) zwiększony zakres robót będzie rozliczany na zasadach określonych w § 9 ust. 6 wzoru umowy;</p> <p>b) zgodnie z § 9 ust. 3 wzoru umowy, stawki cen jednostkowych podane przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym nie ulegną zmianie w ciągu realizacji Umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 17 ust. 14 wzoru umowy;</p> <p>c) wzór umowy o zamówienie nie ulega zmianie w zakresie wskazanym w pytaniu Wykonawcy,</p> <p>d) Zamawiający nie wyraża zgody na aktualizację wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku znacznej zmiany cen rynkowych.</p>
25	<p>Zamawiający wymaga wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom (wraz z podaniem firm ww. podwykonawców) - prosimy o potwierdzenie, że na etapie realizacji robót Zamawiający dopuszcza powierzenie podwykonawcom innych zakresów robót niż wskazane w ofercie jak również że dopuszcza powierzenie robót innym podwykonawcom niż wskazani w ofercie jw.</p>	<p>Jak w odpowiedzi na pytanie nr 53.</p> <p>Zamawiający dopuszcza zmianę podwykonawców z zachowaniem wymaganej w umowie procedury zgłaszania podwykonawców.</p>
26	<p>Wykonawca podpisując umowę oświadcza, że zapoznał się z warunkami lokalnymi dla realizacji przedmiotu zamówienia, stanem nieruchomości i jej otoczeniem i w związku z tym nie wnosi i nie będzie wnosił w przyszłości żadnych roszczeń. Prosimy o ograniczenie ww. oświadczenia do zakresu, w jakim z ww. warunkami mógł się zapoznać Wykonawca działający z należytą starannością.</p>	<p>Zamawiający nie zmienia treści wzoru umowy w zakresie objętym pytaniem Wykonawcy.</p>



27	<p>Wykonawca podpisując umowę oświadcza, że uzyskał od Zamawiającego wszelkie informacje, które mogą mieć wpływ na ryzyko, okoliczności oraz sposobów realizacji całości przedmiotu zamówienia, że zapoznał się z wszelkimi dokumentami oraz warunkami niezbędnymi do wykonania zamówienia oraz że nie będzie wnosił w tym zakresie względem Zamawiającego żadnych roszczeń. Prosimy o ograniczenie ww. oświadczenia do zakresu, w jakim z ww. warunkami mógł się zapoznać Wykonawca działający z należytą starannością.</p>	<p>Zamawiający nie zmienia treści wzoru umowy w zakresie objętym pytaniem Wykonawcy.</p>
28	<p>Zamawiający określając katalog kar umownych nie przewidział analogicznych kar, które może naliczać Wykonawca. Z uwagi na zasadę równości stron prosimy o wprowadzenie dla Wykonawcy prawa naliczania Zamawiającemu kar umownych z tytułu opóźnienia w przekazaniu tereny budowy, akceptacji przedłożonych przez Wykonawcę materiałów/ urządzeń, z tytułu opóźnienia w dokonywaniu płatności, itp. (w takiej samej wysokości, w jakiej może naliczać kary Zamawiający).</p>	<p>Zamawiający nie zmienia treści wzoru umowy w zakresie objętym pytaniem Wykonawcy.</p>
29	<p>Prosimy o wprowadzenie limitu naliczania kar umownych do 10 % wartości wynagrodzenia.</p>	<p>Zamawiający nie zmienia treści wzoru umowy w zakresie objętym pytaniem Wykonawcy.</p>
30	<p>Prosimy o wprowadzenie do umowy postanowienia, wg którego Zamawiający byłby zobowiązany przed nałożeniem na Wykonawcę jakichkolwiek kar umownych do uprzedniego wezwania Wykonawcy do zaprzestania naruszeń/ dopełnienia obowiązków wynikających z umowy, pod rygorem obciążenia karami.</p>	<p>Zamawiający nie zmienia treści wzoru umowy w zakresie objętym pytaniem Wykonawcy.</p>
31	<p>Prosimy o wprowadzenie do umowy postanowienia, wg którego Zamawiający byłby zobowiązany przed odstąpieniem od umowy do uprzedniego wezwania Wykonawcy do zaprzestania naruszeń/ dopełnienia obowiązków wynikających z umowy, pod rygorem odstąpienia od umowy.</p>	<p>Zamawiający nie zmienia treści wzoru umowy w zakresie objętym pytaniem Wykonawcy.</p>

32	<p>W związku z faktem, iż Zamawiający dopuszcza w SIWZ użycie materiałów i urządzeń równoważnych, w stosunku do materiałów i urządzeń wskazanych w projekcie budowlanym, prosimy o potwierdzenie, że jako równoważne Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń, które będą posiadały parametry rozwiązań projektowych jednak nie muszą one spełniać tych cech rozwiązań projektowych które są nieistotne dla zasadniczej ich funkcji.</p>	<p>Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń równoważnych czyli rozwiązań które spowodują, że zamawiający uzyska materiały i urządzenia w pełni odpowiadające jego potrzebom i celom zamówienia zgodnie z opisem dokumentacji technicznej.</p>
33	<p>W związku z faktem, iż Zamawiający w SIWZ dopuszcza użycie materiałów i urządzeń równoważnych, m.in. w stosunku do wskazanych w projekcie budowlanym materiałów i urządzeń dla których podano nazwę producenta wraz z bardzo szczegółowymi danymi technicznymi osiągalnymi jedynie dla produktu wskazanego producenta, nie podając przy tym żadnych kryteriów oceny równoważności dla tychże materiałów i urządzeń do czego Zamawiający jest zobowiązany dla zachowania w postępowaniu zasad uczciwej konkurencji – prosimy o potwierdzenie, że za równoważne Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń posiadających parametry tożsame z głównymi parametrami materiałów i urządzeń opisanych w projekcie, które to parametry są konieczne dla zapewnienia zasadniczej funkcji przewidzianej dla danego materiału lub urządzenia.</p>	<p>Jak w odpowiedzi na pytanie nr 32.</p>
34	<p>Wnosimy o uzupełnienie treści zapisu Formularza Oferty ( załącznik nr 2 do SIWZ) w pkt. 4) poprzez dopisanie po zwrocie „<b>podać nazwę firmy ...</b>” - zwrotu : „<b>.... o ile jest znana na etapie składania ofert</b>”</p> <p>Zgodnie z <b><u>zapisem art. 36b ust. 1a PZP</u></b> oraz <b>opinią prawną Urzędu Zamówień Publicznych pt. „Obowiązek wskazania nazw firm podwykonawców w ofercie Wykonawcy”</b>, dostępną na stronie</p>	<p>Zamawiający informuje, że zmienił treść SIWZ w zakresie brzmienia Załącznika nr 2 do SIWZ (Formularz oferty).</p> <p>Niezależnie od zmiany treści formularza ofertowego, Zamawiający wskazuje, że wykonawcy są zobowiązani do wskazania podwykonawców, na których zasobach polegają w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu.</p>

internetowej Urzędu w treści Informatora UZP nr 4/2017 (str. 41-43) „... *Przepis art. 36b ust. 1 ustawy Pzp, określając zakres żądania informacji dotyczących podwykonawstwa w realizacji określonego zamówienia, posługuje się sformułowaniem „których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom”, co wskazuje, iż realizacja przez wykonawcę obowiązku informacyjnego na etapie składania ofert może nastąpić wyłącznie w okolicznościach, gdy firmy podwykonawców, z którymi wykonawca zamierza zrealizować określone działania, są mu tym momencie już znane.* Zasadność powyższej interpretacji potwierdza treść standardowego formularza jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (pkt D Informacje dotyczące podwykonawców), gdzie wykonawca wskazuje czy zamierza zlecić osobom trzecim podwykonawstwo jakiegokolwiek części zamówienia. **Jeśli tak, to w świetle wzoru ww. formularza wykonawca zobowiązany jest podać wykaz proponowanych podwykonawców, jeśli jest mu on wiadomy.** Jednolity dokument zamówienia niewątpliwie dopuszcza zatem sytuację, w której na etapie składania oferty pełna lista podwykonawców nie jest jeszcze znana i nie musi zostać ujawniona. Interpretacja przepisu art. 36b ust. 1 ustawy Pzp, dokonana przez pryzmat przepisów prawa europejskiego wskazuje na słuszność twierdzenia, iż odnosi się on do projektu, pewnego zarysu listy podwykonawców proponowanych przez wykonawcę i nie stanowi podstawy do ukształtowania obowiązku wskazania nazw wykonawców już na etapie składania ofert, gdy żaden z wykonawców nie ma pewności co do wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W wyroku z dnia 13 lutego 2017 r. sygn. 192/17 Krajowa Izba Odwoławcza stwierdziła, iż **„ewentualne ograniczenie wykonawców w zakresie swobody**

**doboru podwykonawstwa (w zakresie podania nazw firm podwykonawców) możliwe jest tylko na etapie realizacji zamówienia, gdyż niewątpliwie podwykonawstwo dotyczy właśnie tej fazy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i samo podwykonawstwo (podanie nazw firm podwykonawców) w świetle znowelizowanych przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych ma charakter wtórny, istotne znaczenie ma treść oferty, w rozumieniu opisu i wskazania zakresu zobowiązania, które wykonawca na siebie przyjmuje i które zaciąga".** W dalszej części przedmiotowej opinii możemy przeczytać, iż przepis art. 96 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp wskazuje również, iż **identyfikacja podwykonawcy (ujawnienie nazwy podwykonawcy przez wykonawcę zamówienia) może nastąpić zasadniczo na każdym etapie prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Tym samym, niepodanie przez wykonawców informacji, o których mowa w art. 36b ust. 1 ustawy Pzp tj. nazw firm podwykonawców wraz ze składaną ofertą nie może skutkować negatywnymi konsekwencjami, w tym w szczególności odrzuceniem takich ofert. Uwzględniając powyższe należy stwierdzić, iż dyspozycja art. 36b ust. 1 ustawy Pzp, nakładająca na zamawiających obowiązek żądania ujawnienia informacji dotyczących imion i nazwisk (firm) podwykonawców w realizacji zamówienia, nie zobowiązuje wykonawców do ich wskazania na etapie składania ofert. W świetle przepisów ustawy Pzp, wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia obowiązku wynikającego z treści art. 36b ust. 1 ustawy Pzp w momencie, gdy pozna krąg podmiotów, z którymi podejmie współpracę na zasadach podwykonawstwa. W świetle przepisów ustawy Pzp, treścią oferty jest**

skonkretyzowany w oparciu o informacje przedstawione przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia zakres zobowiązania jakie przyjmuje na siebie wykonawca, w szczególności sposób, termin, a także warunki wykonania zamówienia publicznego, które nie mogą podlegać modyfikacjom na późniejszym etapie. Powyższe stanowisko znajduje swoje odzwierciedlenie również w wyroku KIO z dnia 22 lutego 2017 r. sygn. KIO 234/17, w którym Izba uznała, iż „**oświadczenie o podwykonawcach, wymagane na skutek żądania zamawiającego wynikającego z art. 36b ust. 1 ustawy Pzp, mającego odzwierciedlenie w art. 71 ust. 2 Dyrektywy 2014/24/UE (...) nie stanowi treści oferty w rozumieniu art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, tj. merytorycznej treści zobowiązania wykonawcy oferowanego w odpowiedzi na opisany przez zamawiającego w SIWZ przedmiot zamówienia. Nie jest to zatem oświadczenie woli, o jakim stanowi art. 66 § 1 kodeksu cywilnego w zw. z art. 14 ustawy Pzp. W szczególności o charakterze żądania zamawiającego, o którym mowa w art. 36b ust. 1 ustawy Pzp, na które odpowiedź wykonawcy nie stanowi treści oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, świadczy również treść przepisów art. 36b ust. 1a, ust. 1b, czy ust. 2 ustawy Pzp – w myśl których czas żądania złożenia oświadczenia o powierzeniu części zamówienia podwykonawcom ze wskazaniem ich firm i części powierzanych do wykonania jak również możliwość zmiany tych danych w trakcie realizacji zamówienia (art. 36ba ust.1-3 ustawy Pzp) może być różny (...)**”. W konsekwencji nie można uznać, iż zakres informacji, o których mowa w art. 36b ustawy Pzp, tj. nazwy firm podwykonawców, może zostać uznany za treść oferty w rozumieniu 89 ust. 1 pkt 2

	<p>ustawy Pzp. Informacja dotycząca imion i nazwisk (firm) podwykonawców nie posiada waloru treści oferty, a tym samym brak ww. informacji nie może stanowić podstawy do jej odrzucenia”.</p> <p>Mając powyższe na uwadze wnosimy jak w zdaniu drugim.</p>	
35	<p>Wnosimy o wykreślenie z formularza oferty stanowiącego zał. nr 2 do SIWZ pkt. 6 lub ewentualnie o wykreślenie części zapisu z pkt. 6 Formularza oferty zaczynającego się od słów „.....<b><i>i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz, że zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.</i></b>”</p> <p><b>Wykonawca może złożyć oświadczenie, iż zapoznał się z treścią SIWZ (załącznikami będącymi jej integralną częścią) i przedmiotem zamówienia, <u>ale oświadczenie może dotyczyć tylko tych informacji, które Wykonawca mógł obiektywnie pozyskać w toku wizji lokalnej i na podstawie dokumentacji dostarczonej przez Zamawiającego na etapie postępowania przetargowego.</u></b></p> <p><b><u>Wykonawca nie może wyrazić zgody na pozbawienie go prawa wnoszenia zastrzeżeń do przygotowanej przez Zamawiającego dokumentacji przetargowej, przyjętych w niej rozwiązań technicznych i organizacyjnych oraz braku możliwości prowadzenia na terenie budowy robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy.</u></b> Na etapie przygotowania oferty Wykonawca nie jest w stanie zauważyć wad wynikających z nieskoordynowania dokumentacji projektowej, gdyż poszczególne branże robót są wyceniane przez specjalistów od różnych zakresów kosztorysowania i nie ma technicznych możliwości merytorycznego sprawdzenia wszystkich elementów dokumentacji pod kątem zgodności ze sztuką budowlaną</p>	<p>Zamawiający nie zmienia postanowień wzoru Umowy w zakresie określonym w pytaniu Wykonawcy. Zamawiający udostępnił wykonawcom wraz z SIWZ wszelkie informacje mogące mieć znaczenie dla realizacji umowy oraz przygotowania oferty.</p>

	<p>i przepisami prawa budowlanego. Tym bardziej, że wszystkie nieścisłości i błędy zostają zidentyfikowane w trakcie prowadzonych prac.</p> <p>Mając powyższe na uwadze wnosimy jak w zdaniu pierwszym.</p>	
36	<p>Prosimy o odpowiedź: <u>czy Zamawiający dopuszcza zmianę kolejności wykonywania robót budowlanych oraz kolejność zamawiania przez Wykonawcę urządzeń i dostaw na teren budowy</u> ze względu na wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy czy Zamawiającego np. atmosferyczne, technologiczne czy wystąpienie zdarzeń noszących znamiona siły wyższej które uniemożliwią prowadzenie prac lub dostaw w kolejności wynikającej z harmonogramu rzeczowo-finansowego?</p>	<p>Zamawiający informuje, że zgodnie z treścią § 8 ust. 15 wzoru umowy o zamówienie, <i>„Każda zmiana terminu wykonania poszczególnych etapów Umowy lub elementów robót, wynikających z Harmonogramu prac, która nie powoduje wydłużenia okresu realizacji Przedmiotu zamówienia wymaga zgody ZPI i nie wymaga aneksowania Umowy. Zmiana ta musi zostać przez Wykonawcę uzasadniona. ZPI ustosunkuje się do zmian zaproponowanych przez Wykonawcę bez zbędnej zwłoki, uzasadniając swoje stanowisko w razie odmowy ich uwzględnienia.”.</i> Powyższe postanowienie umożliwia zmiany w treści harmonogramu, jeżeli wystąpią ku temu uzasadnione przypadki.</p>
37	<p>Prosimy o określenie we wzorze umowy procedury dla uzyskania akceptacji przez Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego dostarczanych przez Wykonawcę na teren budowy materiałów, wyrobów i urządzeń wraz</p> <p>z określeniem terminu zatwierdzania przedmiotowych materiałów. Zgodnie z orzeczeniem KIO z dnia 4 lutego 2013 r ( sygn. akt. KIO 171/13 ) Izba uznała za celową i uzasadnioną konieczność wyznaczenia terminu dla Projektanta, Inspektora Nadzoru oraz Zamawiającego na dokonanie akceptacji materiałów i wyrobów dostarczanych przez Wykonawcę na teren budowy. Okoliczności które czynią dotrzymanie terminu realizacji umowy pod groźbą zapłaty kar umownych, czy też odstąpienia od umowy - zależnym nie tylko od</p>	<p>Zamawiający nie przewiduje zmiany postanowień umowy. Procedury związane z obowiązkiem przekazywania przez Wykonawcę szczegółowych informacji nt. materiałów, jakie zamierza zastosować, dokumentów z tym związanych oraz akceptacji szczegółowo zostały uregulowane w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót - udostępnionych wraz z SIWZ przez Zamawiającego. Wykonawca powinien się z tymi dokumentami zapoznać przed złożeniem oferty.</p>

	<p>prawidłowych działań Wykonawcy, przekładają się na decyzję co do opłacalności i sensu uczestnictwa w przetargu, którego warunki zostały w taki sposób ukształtowane, że pozostawiają Zamawiającemu otwarte terminy - zatem znacząco wpływają na konkurencję, jako takie naruszają postanowienia art. 29 ust. 1 i 2 ustawy Pzp. <u>Zdaniem Izby „ Akceptacja winna być udzielona w terminie nie przekraczającym 2 tygodni od daty przedstawienia przez Wykonawcę kompletnego wniosku”.</u></p>	
38	<p>W związku z treścią § 3 ust. 18 pkt. b) wzoru umowy dotyczącego zapewnienia przez Wykonawcę nadzoru archeologicznego i pokrycia związanych z tym kosztów. Zwracamy się z zapytaniem:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) czy teren budowy objęty jest nadzorem archeologicznym?,</li> <li>2) czy Zamawiający jest w posiadaniu ekspertyz lub opinii potwierdzających możliwość odkrycia na terenie budowy <i>przedmiotów o znaczeniu archeologicznym i historycznym</i>, których zabezpieczenie i inwentaryzacja uniemożliwią wykonywanie robót budowlanych?- jeśli Zamawiający posiada takowe dokumenty to prosimy o ich załączenie/udostępnienie</li> </ol> <p>W interesie Inwestora powinno być przeprowadzenie, jeszcze na etapie wstępnym planowania inwestycji i kalkulowania jej kosztów, ekspertyzy archeologicznej opartej na badaniach rozpoznawczych. Ich zakres powinien potwierdzić lub wykluczyć ewentualny konflikt z archeologicznymi dobrami kultury lub też określić możliwość wystąpienia takiego konfliktu. Koszty ekspertyzy archeologicznej przeprowadzonej przez uprawniony podmiot ciężą na inwestorze, choć może on starać się o dofinansowanie (art. 82a ust. 1 ustawy o ochronie</p>	<p>Wymagania dotyczące nadzoru archeologicznego na budowie są wpisane w pozwoleniu konserwatorskim oraz z pozwoleniu na budowę. Wszystkie koszty sprawowania nadzoru archeologicznego spoczywają na Wykonawcy. Inwestor nie zlecał ekspertyz. Wykonawca na etapie procesu budowlanego ma obowiązek zatrudnienia archeologa, który na bieżąco kontrolował będzie możliwość odkrycia <i>przedmiotów o znaczeniu archeologicznym i ewentualnym ich zabezpieczeniu.</i></p>



	<p>zabytków). W przypadku badań archeologicznych, szczegółowa kalkulacja kosztów jest bardzo utrudniona, gdyż w praktyce ustalenie faktycznego kosztu przeprowadzonych badań jest możliwe dopiero po ich zakończeniu, <b>natomiast sam koszt badań i inwentaryzacji archeologicznych można szacować w milionach złotych</b>, bowiem duży wpływ na wysokość kosztów ma ilość i rodzaj pozyskanego materiału zabytkowego.</p> <p>Nadmieniamy, iż działanie Zamawiającego może skutkować nie tylko wzrostem cen za wykonanie danego przedmiotu zamówienia, ale też nieporównywalnością ofert, jako że poszczególni Wykonawcy mogą inaczej próbować ocenić charakter niemożliwych do zidentyfikowania ryzyk, ich poziom oraz inaczej je skalkulować.</p>	
39	<p>Prosimy o potwierdzenie przez Zamawiającego, że oświadczenie zawarte w § 4 ust. 2 wzoru umowy dotyczy stanu istniejącego w dacie podpisywania umowy, natomiast nie wyłącza odpowiedzialności Zamawiającego za wady lub niekompletność dokumentacji projektowej opisującej przedmiot zamówienia, które zostaną stwierdzone w trakcie realizacji robót budowlanych, kiedy to dopiero cała ta dokumentacja będzie analizowana w sposób bardziej szczegółowy. Ponadto Wykonawca nie może wyrazić zgody na pozbawienie go prawa zgłaszania jakichkolwiek zastrzeżeń związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, ponieważ wyceniając ofertę Wykonawca opiera się na przygotowanej przez Zamawiającego dokumentacji przetargowej, przyjętych w niej rozwiązaniach technicznych i organizacyjnych oraz braku możliwości prowadzenia na terenie budowy robót</p>	<p>Zamawiający potwierdza rozumienie postanowienia umowy jako odnoszące się do tylko tych informacji, które Wykonawca mógł pozyskać w toku wizji lokalnej i na podstawie dokumentów przetargowych udostępnionych przez Zamawiającego na etapie postępowania przetargowego, jednakże nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy, proponowanych w dalszej części pytania Wykonawcy. Zamawiający pragnie zauważyć, że udostępnił wszelkie informacje mogące mieć znaczenie dla organizacji terenu budowy, umożliwił przeprowadzenie wizji lokalnej, a w razie wątpliwości, Wykonawcy mają możliwość uzyskania wyjaśnień do treści SIWZ. Jednocześnie Zamawiający nie może ponosić ryzyka związanego z doбором przez Wykonawcę metod wykonania przedmiotu zamówienia i ich potencjalnym niedostosowaniem do sytuacji faktycznej. Dlatego też postanowienie wzoru umowy chroni</p>

	<p>stanowiących przedmiot niniejszej umowy. Ponadto Wykonawca nie może składać deklaracji iż wiedza i informacje zdobyte podczas przygotowania oferty i wizji lokalnej terenu, eliminują ryzyka związane z niewykonaniem przedmiotu umowy bądź nienależytym wykonaniem, z przyczyn niedających się ustalić przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy bowiem, Wykonawca posiada tylko wiedzę i informacje, które mógł obiektywnie pozyskać w toku wizji lokalnej „terenu budowy” oraz jego otoczenia (terenów przyległych) i na podstawie dokumentacji dostarczonej przez Zamawiającego na etapie postępowania przetargowego. Mając powyższe na uwadze wnosimy o wykreślenie w całości zapisów <u>ust. 2 § 4 wzoru umowy</u> lub ewentualnie o wykreślenie części zapisu z <u>ust. 2 § 4 wzoru umowy</u> o treści „.....i w <b>związku z tym nie wnosi i nie będzie wnosił w przyszłości żadnych zastrzeżeń</b>”.</p>	<p>interesy Zamawiającego i winien pozostać niezmieniony.</p>
40	<p>Prosimy o określenie przez Zamawiającego terminu realizacji zamówienia publicznego poprzez wskazanie czasookresu od dnia zawarcia umowy. W orzecznictwie KIO od dawna wyrażany jest pogląd, że określenie terminu realizacji zamówienia publicznego konkretną sztywną datą powoduje naruszenie obowiązku opisanego przedmiotu zamówienia zgodnie z art. 29 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. w sposób jednoznaczny i uwzględniający wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Wykonawca w momencie składania oferty nie ma bowiem precyzyjnej informacji o tym, jak długo będzie realizował zamówienie publiczne, ponieważ nie jest mu znana data podpisania umowy.</p>	<p>Czasookres wykonania zamówienia określony jest jako czas od dnia zawarcia umowy, do końca dnia 31 grudnia 2020 roku.</p>

41	<p>Wykonawca zgodnie z postanowieniami dokumentacji przetargowej ( w tym SIWZ i wzoru umowy) ma wykonać przedmiot zamówienia w terminie <b>do dnia 31 grudnia 2020r.</b> Prosimy zatem Zamawiającego o odpowiedź czy powyższy termin zawiera uzyskanie/ dostarczenie pozwolenia na użytkowanie obiektu?</p>	<p>Termin określony na wykonanie przedmiotu zamówienia obejmuje uzyskanie/dostarczenie pozwolenia na użytkowanie obiektu, zgodnie z postanowieniem § 8 ust. 7 wzoru Umowy o zamówienie: „7. Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru końcowego robót, po uprzednim uzyskaniu potwierdzenia gotowości do odbioru przez ZPI, wysyłając zawiadomienie do Zamawiającego na piśmie. Przez gotowość do odbioru końcowego rozumie się także skompletowanie wszystkich wymaganych przepisami dokumentów, w tym budowlanej dokumentacji powykonawczej przedstawionej do weryfikacji Zamawiającemu oraz <u>prawomocnego pozwolenia na użytkowanie.</u>”</p>
42	<p>Prosimy o Zamawiającego o potwierdzenie, że rozpoczęcie robót nastąpi od dnia protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy. Jest oczywistym, że w okresie od dnia podpisania umowy do dnia protokolarnego przekazania terenu budowy Wykonawca nie będzie miał możliwości rozpoczęcia robót budowlanych.</p>	<p>Zamawiający potwierdza, że rozpoczęcie robót nastąpi od dnia protokolarnego przekazania wykonawcy terenu budowy.</p>
43	<p>Prosimy o wyjaśnienie przyczyn, z powodu których przedłużenie terminu rozpoczęcia i/lub zakończenia Umowy, o którym mowa w § 8 ust. 14 wzoru umowy jest tylko fakultatywne, a nie obligatoryjne w przypadku złożenia przez Wykonawcę stosownego wniosku. W naszej ocenie jeżeli rozpoczęcie realizacji umowy lub przerwy w jej wykonaniu zostały spowodowane okolicznościami nie leżącymi po stronie Wykonawcy, to Zamawiający powinien być zobowiązany do wyrażenia zgody na przedłużenie terminu zakończenia prac, a nie tylko deklarować, że może taką zgodę wyrazić. Dłużnik nie odpowiada bowiem za</p>	<p>Zamawiający nie zmienia treści wzoru umowy w zakresie objętym pytaniem Wykonawcy. Zasady odpowiedzialności Wykonawcy określa umowa o zamówienie, a w zakresie w niej nieuregulowanej zastosowanie znajdują właściwe przepisy, w tym kodeks cywilny.</p>

	nienależyte (nieterminowe) wykonanie zobowiązania powstałe z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności.	
44	<p>Prosimy o wyjaśnienie przyczyn, z powodu których termin zakończenia prac, o którym mowa w § 8 ust. 14 wzoru umowy może ulec przedłużeniu o czas występowania tych okoliczności.. W naszym przekonaniu przedłużenie terminu powinno w tej sytuacji nastąpić również o okres konieczny do zniwelowania skutków przerw lub opóźnień. W trakcie trwania takiej przerwy lub oczekiwania na możliwość rozpoczęcia robót Wykonawca może być bowiem np. zmuszony do zrezygnowania z zamówienia na materiały, które później mogą nie być dostępne od ręki, bądź też mogą wystąpić inne okoliczności zakłócające przebieg procesu budowlanego, których nie da się zniwelować z dnia na dzień. Jeżeli Zamawiający nie wskaże takich uzasadnionych przyczyn, to prosimy o uzupełnienie treści postanowień § 8 ust. 9 i ust. 14 oraz § 17 wzoru umowy o zapis „... oraz o okres konieczny do zniwelowania skutków przerw lub opóźnień”.</p>	Zamawiający informuje, że zmienił treść SIWZ w zakresie brzmienia Załącznika nr 6 do SIWZ (wzór umowy).
45	<p>Prosimy o potwierdzenie, że wynagrodzenie o którym mowa w § 9 ust.1 wzoru umowy pozostaje stałe w zakresie robót ujętych w dokumentacji przetargowej, natomiast <u>nie obejmuje robót tam nie przewidzianych</u>, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów i okoliczności związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy <u>wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji</u>, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie oferowania, <b>w szczególności wynikających z</b></p>	Zamawiający potwierdza, że wynagrodzenie, o którym mowa w § 9 ust. 1 wzoru umowy o zamówienie pozostaje stałe w zakresie robót ujętych w dokumentacji przetargowej, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, zaś obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów i okoliczności związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji.

	<p><b>błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowych, wodnych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych instalacji podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności do umowy zostanie wprowadzona zmiana zwiększająca przedmiot zamówienia o roboty dodatkowe, za które Wykonawca <u>otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.</u> <b>Objęcie zakresem przedmiotu umowy o zamówienie publiczne robót nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej, a zatem niemożliwych do wyceny na etapie oferowania, byłoby sprzeczne z art. 140 ust. 3 Pzp w związku z art. 58 § 1 KC, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ.</b></b></p>	
46	<p>Zgodnie z treścią § 9 ust. 11 wzoru umowy „ <b>Za datę dokonania płatności Strony uznają datę skutecznego obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego</b>”.</p> <p>Należy zwrócić uwagę, że postanowienie to w obecnym brzmieniu jest niezgodne z powszechną zasadą oraz linią orzecznictwa Sądu Najwyższego (por. uchwała SN z dn. 4 stycznia 1995 r. sygn. CZP 164/94), w myśl których za dzień spełnienia świadczenia pieniężnego w postaci bezgotówkowej uważa się dzień uznania rachunku bankowego wierzyciela (tu Wykonawcy), a nie dzień obciążenia rachunku bankowego dłużnika (tu Zamawiającego). <b>Jeżeli uznanie rachunku wierzyciela nastąpi po terminie płatności, może on w każdym razie domagać się ustawowych odsetek za opóźnienie (niezależnie od ewentualnej szkody i winy dłużnika), a</b></p>	<p>Zamawiający nie zmienia treści wzoru umowy w zakresie objętym pytaniem Wykonawcy. Zamawiający podkreśla, że cytowane orzeczenie do sygn. III CZP 164/94 wskazuje, że spełnienie świadczenia bezgotówkowego następuje w dniu uznania rachunku bankowego wierzyciela, chyba że strony postanowiły inaczej. Cytowane przez Wykonawcę orzeczenie wprost potwierdza dopuszczalność takiego ukształtowania treści umowy, ponadto dalsze wywody o rzekomej niezgodności z przepisami prawa, nie znajdują uznania w oczach Zamawiającego.</p>

	<p><b>jeżeli nadto doznał szkody – może żądać odszkodowania (jeżeli dłużnik ponosi winę za powstałą szkodę).</b></p> <p>Zamawiający jest gospodarzem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, natomiast korzystanie z uprzywilejowanej pozycji nie może przejawiać się w kształtowaniu wzoru umowy w sposób, który rażąco będzie naruszał równowagę Stron umowy. Art. 353<sup>1</sup> k.c. zawiera zasadę swobody zawierania umów, która polega na swobodzie kształtowania treści stosunku prawnego, jak i na swobodzie wyboru kontrahenta czy też wyboru formy zawarcia umowy. <u>Niemniej jednak swoboda kontraktowania ulega ograniczeniom, gdyż z uwagi na treść lub cel umowy nie mogą one sprzeciwiać się naturze stosunku zobowiązaniowego, zasadom współżycia społecznego ani być sprzeczne z ustawą.</u> Nie jest więc możliwe takie ukształtowanie treści umowy, które prowadziłyby do naruszenia bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, czyli takich, które nie mogą być zmienione lub wyłączone przez strony. Zasada swobody zawierania umów doznaje ograniczeń wyłącznie w takim zakresie, jak wynika to z przepisów prawa. Czy w związku z powyższym Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę zapisu § 9 ust. 11 wzoru Umowy <u>i uzna dniem zapłaty dzień wpływu kwoty należnej na rachunek bankowy Wykonawcy?</u></p>	
47	<p>Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że obowiązek przedstawienia dowodów zapłaty iż Wykonawca zapłacił wymagalne wynagrodzenie swoim Podwykonawcom dotyczy drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane zgodnie z dyspozycją z art. 143 ust. 1 pkt 1) PZP?</p>	<p>Zamawiający potwierdza, że obowiązek przedstawienia dowodów zapłaty iż Wykonawca zapłacił wymagalne wynagrodzenie swoim podwykonawcom dotyczy drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane, stosownie do postanowień art. 143a ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.</p>

48	<p>Prosimy o potwierdzenie, że w sytuacji, kiedy Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca pomimo otrzymania zapłaty, bezpodstawnie odmówi Wykonawcy lub Podwykonawcy podpisania oświadczenia? to czy w takim przypadku Zamawiający uzna za wystarczający dowód zapłaty przedstawienie <b>potwierdzenia przelewu środków na rachunek bankowy danego podwykonawcy (lub dalszego podwykonawcy) z określeniem tytułu przelewu wygenerowanego ze strony banku?</b></p>	<p>W sytuacji określonej w pytaniu Wykonawcy, Zamawiający przyjmie także inne niż oświadczenie dowody zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom, o ile dowody te nie będą budzić wątpliwości.</p>
49	<p>Prosimy o odpowiedź jak Zamawiający chce się wywiązać z obowiązku zachowania poufności o której mowa w § 10 wzoru umowy?</p> <p>Jedną z podstawowych zasad udzielania zamówień publicznych, określoną w art. 8 ustawy PZP, jest <b>jawność postępowania o udzielenie zamówienia publicznego</b>, gwarantująca w praktyce uczciwą konkurencję i równe traktowanie Wykonawców. Podstawowymi przejawami tej zasady są w szczególności: obowiązek publikowania ogłoszeń i innych dokumentów na stronie internetowej Zamawiającego, jawność protokołu z postępowania oraz w szczególności <b>zasada jawności umów</b>, określona w art. 139 ust. 3 PZP. Zasada jawności jest zbieżna z obowiązkami wynikającymi z ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 2058 ze zm.), która obowiązuje nie tylko organy władzy publicznej, ale też podmioty je reprezentujące. Zasada jawności może być ograniczona jedynie w przypadkach określonych w PZP. <u>Jednym z podstawowych ograniczeń jest nieujawnianie informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu</u></p>	<p>Zamawiający informuje, że jawność postępowania wskazana przez Wykonawcę dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, które kończy się wraz z podpisaniem umowy. W toku wykonywania tejże umowy powstawać będą liczne dokumenty, których poufność winna być zachowana, oczywiście z zastrzeżeniem przepisów powszechnie obowiązującego prawa, co znajduje swoje odzwierciedlenie w postanowieniach § 10 ust. 2 wzoru umowy.</p> <p>Zamawiający informuje, że procedura udzielania wyjaśnień do treści SIWZ nie służy do analizowania potencjalnych postanowień umowy podwykonawczej.</p>

przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, **na wniosek Wykonawcy**, tzn. jeżeli informacje te zostały prawidłowo zastrzeżone przez Wykonawcę. Zasada jawności może doznać ograniczeń także z inicjatywy Zamawiającego ( jedną z takich możliwości reguluje art. 8 ust. 4 PZP) jeżeli jest to **uzasadnione ochroną prywatności lub interesem publicznym**, wtedy Zamawiający może nie ujawniać:

a) danych osobowych (tzn. danych umożliwiających określenie bezpośrednio lub pośrednio tożsamości osoby fizycznej, takich jak imię i nazwisko, adres, PESEL czy NIP) – w przypadku zamówienia udzielanego w trybie z wolnej ręki z przyczyn związanych z ochroną praw wyłącznych, wynikających z odrębnych przepisów (art. 67 ust. 1 pkt 1b) PZP),

b) wysokości wynagrodzenia – w przypadku udzielanego w trybie z wolnej ręki zamówienia w zakresie działalności twórczej lub artystycznej (art. 67 ust. 1 pkt 1c) PZP), ale tylko w zakresie dostaw lub usług z zakresu działalności kulturalnej związanej z organizacją wystaw, koncertów, konkursów, festiwali, widowisk, spektakli teatralnych, przedsięwzięć z zakresu edukacji kulturalnej lub z gromadzeniem materiałów bibliotecznych przez biblioteki lub muzealiów, jeżeli zamówienia te nie służą wyposażaniu Zamawiającego w środki trwałe przeznaczone do bieżącej obsługi jego działalności, o ile Wykonawca, przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego zastrzegł, że dane te nie mogą być udostępniane.

Należy podkreślić, że na podstawie powyższej regulacji utajnieniu podlegają dane dotyczące zamówień udzielonych (w



	których zostały zawarte umowy), a nie zamówień w toku.	
50	<p>Prosimy o odpowiedź czy Zamawiający przewiduje możliwość przedłużenia terminu usunięcia wad w drodze uzgodnienia Stron, jeżeli z przyczyn technicznych, technologicznych lub innych czynników niezależnych od Wykonawcy, nie będzie możliwe usunięcie danej wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, na przykład ze względu na złe warunki meteorologiczne lub niedostępność części zamiennej?</p>	<p>Zamawiają informuje, że okoliczność powstania wad w przedmiocie zamówienia równoznaczna jest z nienależytym wykonaniem zobowiązań Wykonawcy, wobec czego Wykonawca powinien ponosić ryzyko związane z dochowaniem wyznaczonych mu terminów celem usunięcia wad.</p>
51	<p>Czy Zamawiający z § 11 ust. 3 i ust. 4 wzoru umowy mógłby wykreślić z przedmiotowych zapisów słowa „<b>bezusterkowego</b> ” i zastąpić go określeniem wskazującymi na to, <u>że może to być protokół odbioru końcowego nie zawierający istotnych wad</u>? Zgodnie z art. 647 kc jednym z podstawowych obowiązków Inwestora, w tym wypadku Zamawiającego, w ramach umowy o roboty budowlane jest dokonanie odbioru robót. Odbiór wykonanych robót jest kwestią kluczową w relacjach Inwestor (Zamawiający), a Wykonawca. Dokonanie odbioru stanowi niejako pokwitowanie spełnia świadczenia wystawiane przez Inwestora. Praktyka budowlana pokazuje, że na etapie odbioru końcowego dochodzi często do sporów pomiędzy Inwestorem a Wykonawcą. Osią tego sporu jest kwestia wad w wykonanych robotach w związku, z których wystąpieniem, Inwestorzy odmawiają dokonania odbioru a tym samym blokują możliwość otrzymania wynagrodzenia Wykonawcy. W istocie poprzez odmowę dokonania odbioru Inwestor próbuje wymusić usunięcie wad stwierdzonych na etapie odbioru końcowego przedmiotu umowy. Tego typu sporu były przedmiotem oceny w licznych</p>	<p>Zamawiający informuje, że zmienił treść SIWZ w zakresie brzmienia Załącznika nr 6 do SIWZ (wzór umowy).</p>

	<p>wyrokach Sądu Najwyższego. W wyrokach Sąd Najwyższy ukształtował jednolitą linię orzeczniczą, z których wynika, że w świetle art. 647 kc inwestor obowiązany jest dokonać odbioru końcowego i zapłacić wynagrodzenie należne Wykonawcy. Inwestor nie może uzależniać dokonania odbioru końcowego i zapłaty należnego wynagrodzenia od braku jakichkolwiek wad w wykonanym obiekcie. Inwestor może uchylić się od obowiązku dokonania odbioru końcowego <u>tylko w przypadku wystąpienia wad istotnych</u>, gdyż tylko w takim wypadku można wskazać, że Wykonawca nie spełnił swojego świadczenia, w pozostałych wypadkach tj. <u>wystąpienia wad nieistotnych</u> mamy do czynienia z nieprawidłowym wykonaniem zobowiązania przez Wykonawcę. W takiej sytuacji jest obowiązany dokonać odbioru końcowego a do protokołu odbioru może zostać dołączony wykaz wszystkich ujawnionych wad z terminami ich usunięcia lub oświadczeniem inwestora o wyborze innego uprawnienia przysługującego mu z tytułu odpowiedzialności Wykonawcy za wady ujawnione przy odbiorze. Powyższe potwierdza wyrok Sądu Najwyższego z dnia 8 stycznia 1999 roku, I CKN 957/97 „<b>Inwestor/ Zamawiający może odmówić odbioru jedynie w przypadku, gdy przedmiot zamówienia został wykonany niezgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej lub wady będą na tyle istotne, że obiekt nie nadaje się do użytkowania</b>”.</p>	
52	<p>Prosimy o odpowiedź, czy okres gwarancji na wykonane w ramach zamówienia roboty budowlane jest zgodny z okresem gwarancji zaoferowanym w ofercie Wykonawcy, zaś na dostarczone i zamontowane urządzenia, wyposażenie,</p>	<p>Jak w odpowiedzi na pytanie nr 22.</p>

	<p>obowiązuje okres gwarancji zgodny z okresem udzielonym przez ich producentów i dostawców tj. 12- 24 m-ce?.</p>	
53	<p>Prosimy o potwierdzenie, iż w trakcie realizacji przedmiotowego zadania Wykonawca będzie mógł powierzać Podwykonawcom także inne zakresy robót, które nie zostały podane w ofercie jako zakresy rzeczowe robót, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom, przy zachowaniu wymaganej w umowie procedury zgłaszania podwykonawców.</p>	<p>Zamawiający potwierdza, że w trakcie realizacji przedmiotu Zamówienia Wykonawca będzie mógł powierzyć podwykonawcy także inny zakres robót, aniżeli wskazany w ofercie jako zakres rzeczowy robót, z zachowaniem wymaganej w umowie procedury zgłaszania podwykonawców.</p>
54	<p>W związku z treścią § 13 wzoru umowy prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że Wykonawca będzie miał prawo, powielić w umowach z Podwykonawcami treść postanowień § 13 wzoru umowy i umożliwi obciążenia Podwykonawcy karami umownymi w przypadku gdy którykolwiek z pracowników lub innych osób, przy pomocy których Podwykonawca będzie wykonywał powierzone mu przez Wykonawcę prace, dopuści się kradzieży/przywłaszczenia mienia Zamawiającego/ Wykonawcy lub jakiegokolwiek innego podmiotu prowadzącego swą działalność gospodarczą na terenie Zamawiającego lub korzystającego z jego usług, a także za każdy przypadek naruszenia obowiązków zachowania trzeźwości przez personel Podwykonawcy również w odniesieniu do kwestii dotyczących środków odurzających, a Zamawiający nie będzie się temu sprzeciwiał.</p>	<p>Zamawiający nie zabrania wykonawcom korzystania z postanowień umowy o zamówienie zawartej bezpośrednio między Zamawiającym a wykonawcom, w szczególności jeżeli postanowienia te przełożą się na wykonanie umowy o zamówienie zgodnie z jej postanowieniami.</p> <p>Zamawiający nie ponosi jednocześnie jakiegokolwiek odpowiedzialności za poprawność formalno-prawną postanowień dokumentu wzoru umowy o zamówienie, w przypadku użycia tych postanowień przez osoby trzecie, w tym wykonawców, na potrzeby odrębnych umów.</p>
55	<p>Wnosimy o zmianę treści § 15 ust. 3 wzoru umowy i nadania mu treści zgodnie z poniższym:</p>	<p>Zamawiający informuje, że zmienił treść SIWZ w zakresie brzmienia Załącznika nr 6 do SIWZ (wzór umowy).</p>

	<p>„Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność ze wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu, które wynikają z niewłaściwego wykonywania postanowień Umowy, w szczególności szkody wynikające <b>ze zwłoki</b> Wykonawcy w stosunku do terminów uzgodnionych Umową”.</p>	
56	<p>W związku z faktem, iż Zamawiający w § 13 i § 15 wzoru umowy przewidział szeroki katalog sankcji w postaci kar umownych, do naliczenia których uprawniony będzie Zamawiający w przypadku zaistnienia wielu zdarzeń oraz zastrzeżenia w ust. 8-9 § 15, iż <i>kary umowne mogą być naliczane niezależnie od siebie i podlegają kumulacji</i>. Prosimy o ustanowienie górnego limitu kar umownych, nieprzekraczającego łącznie 20% wartości wynagrodzenia umownego. W celu umożliwienia Wykonawcy odpowiedniego przygotowania oferty z uwzględnieniem ryzyka biznesowego związanego z realizacją kontraktu, wprowadzenie ograniczenia łącznej wysokości kar umownych wydaje się celowe i uzasadnione. Kary umowne stanowią najistotniejsze ryzyko związane z realizacją kontraktu, często okazują się nadmiernie wygórowane w stosunku do naruszenia stanowiącego podstawę do ich naliczenia, a to powoduje spadek jakości wykonanych robót, bowiem przerzuca ciężar uwagi Wykonawcy z prawidłowego i terminowego realizowania przedmiotu umowy na dbanie o niedopuszczenie do sytuacji, w której Zamawiający uzyska uprawnienie do naliczenia często bardzo wysokiej kary, co powoduje pośrednio przerzucanie odpowiedzialności również na Podwykonawców i dalszych Podwykonawców biorący udział w przedmiotowej inwestycji. Z kolei w wyroku z 25.06.2010 r.(sygn. akt: KIO 1123/10) Izba wskazała, „ iż kara umowna nie może być traktowana jako</p>	<p>Zamawiający nie zmienia treści wzoru umowy w zakresie objętym pytaniem Wykonawcy.</p>

	<p><i>ubezpieczenie zamawiającego. Kary umowne muszą być proporcjonalne do ceny umowy, a nie do ewentualnych strat Zamawiającego, gdyż do tego służą instytucje odszkodowań czy ubezpieczeń....”</i></p> <p>Mając powyższe na uwadze wnosimy jak w zdaniu drugim.</p>	
57	<p>Wnosimy o zmianę treści zapisu pkt. a) ust. 1 § 16 wzoru umowy i nadania mu brzmienia <span style="float: right;">zgodnie</span> z poniższym:</p> <p><b>a) Wykonawca z przyczyn od siebie zależnych nie przystępuje do realizacji Umowy w terminach z niej wynikających;</b></p> <p>Pragniemy zwrócić uwagę że do nie przystąpienia do realizacji mogą przyczynić się okoliczności nienależne od Wykonawcy (np. zawinione przez Zamawiającego lub spowodowane przez podmioty trzecie lub inne czynniki np. pogodowe niezawinione przez Wykonawcę), które nie powinny uzasadniać powstania po stronie Zamawiającego prawa do odstąpienia od umowy.</p>	<p>Zamawiający informuje, że zmienił treść SIWZ w zakresie brzmienia Załącznika nr 6 do SIWZ (wzór umowy).</p>
58	<p>Wnosimy o zmianę treści zapisu pkt. b) ust. 1 § 16 wzoru umowy i nadania mu brzmienia <span style="float: right;">zgodnie</span> z poniższym:</p> <p><b>„b) Wykonawca z przyczyn od siebie zależnych pozostaje z wykonaniem którejkolwiek z prac i robót o więcej niż 14 dni w stosunku do terminów określonych w Harmonogramie prac, i to bez wyznaczania dodatkowego terminu ”</b></p> <p>Zwracamy uwagę, że w aktualnym brzmieniu tego postanowienia prawo do odstąpienia od umowy powstanie po stronie Zamawiającego w każdej sytuacji, nawet jeśli Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu umowy.</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wzoru umowy we wnioskowanym zakresie. W ocenie Zamawiającego zwłoka ma charakter działania zawinionego, wobec czego przyczyny niezależne od wykonawcy powinny być co do zasady oceniane, jako niezawinione przez wykonawcę, o ile zostaną przez wykonawcę wykazane w sposób bezspornie wskazujący na brak winy po jego stronie.</p>

59	<p>Wnosimy o zmianę treści zapisu pkt. c) ust. 1 § 16 wzoru umowy i nadania mu brzmienia zgodnie z poniższym:</p> <p><i>„1) Wykonawca <b>bez uzasadnionej przyczyny</b> wstrzymuje roboty na okres dłuższy niż 14 dni bez upoważnienia ze strony Zamawiającego i bez wyznaczania dodatkowego terminu, z <b>wyłączeniem okoliczności gdy wstrzymanie prac lub robót jest niezbędne z uwagi na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii na okres uzgodniony z Zamawiającym</b>”</i></p> <p>Jednym z podstawowych obowiązków kierownika budowy <u>jest kierowanie robotami budowlanymi zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym w sposób niezagrażający bezpieczeństwu.</u> Aby zapewnić skuteczną realizację wskazanych obowiązków ustawodawca wyposażył kierownika budowy między innymi w uprawnienie do wstrzymania robót budowlanych. Kierownik budowy ma więc prawo, a nawet obowiązek, do wstrzymania robót budowlanych w sytuacji, kiedy dalsze ich prowadzenie nie jest możliwe ze względu na niesprzyjające warunki pogodowe lub ich dalsze prowadzenie <b>może stanowić zagrożenie.</b> Zagrożenie nie zawsze ograniczać będzie się do nieruchomości, na której prowadzone są roboty budowlane. Może się zdarzyć, że kontynuacja robót budowlanych może spowodować zagrożenie dla nieruchomości sąsiednich, również w takiej sytuacji kierownik budowy będzie uprawniony do wstrzymania robót budowlanych wpisem do dziennika budowy oraz powiadomienia o tym fakcie stosownych organów. Drugim przypadkiem, kiedy kierownik budowy zobowiązany jest do wstrzymania prowadzonych robót budowlanych jest stwierdzenie przez niego, błędów lub braków w dokumentacji budowlanej.</p>	<p>Zamawiający nie zmienia treści wzoru umowy w zakresie objętym pytaniem Wykonawcy.</p>

	Mając powyższe na uwadze wnosimy jak w zadaniu pierwszym.	
60	W związku z brakiem określenia daty rozpoczęcia realizacji zamówienia, wnosimy o uzupełnienie katalogu zmian o przesłankę uprawniającą do zmiany terminów realizacji w przypadku przedłużenia terminu związania ofert, wniesienia odwołań w trakcie postępowania przetargowego o czas o który uległ pierwotny termin związania ofertą.	Zamawiający informuje, że zmienił treść SIWZ w zakresie brzmienia Załącznika nr 6 do SIWZ (wzór umowy).
61	Prosimy o doprecyzowanie zapisu § 17 ust. 1 pkt. a) ppkt. i. wzoru umowy, poprzez uzupełnienie katalogu zmian będących następstwem wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających Wykonawcy wykonanie robót w terminie poprzez uzupełnienie katalogu przypadków <i>takich jak : „wystąpienie silnych wiatrów, opadów śniegu, ulewnych deszczy, nawałnic oraz ujemnych temperatur ( poniżej 5° C przy pracach związanych z betonowaniem a przy pozostałych pracach temperatury poniżej -10° C)”</i>	Zamawiający nie zmienia postanowień wzoru Umowy w zakresie określonym w pytaniu Wykonawcy. W ocenie Zamawiającego, z uwagi na zróżnicowane typy prac objętych Zamówieniem, ograniczenie warunku zmiany umowy zgodnie z propozycją Wykonawcy uniemożliwiłoby zmianę tej umowy w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych, które spełniałyby warunki zaproponowane w pytaniu przez Wykonawcę, ale z uwagi na okoliczności i charakter wykonywanych robót, byłyby dla Stron niekorzystne.
62	Prosimy o wyjaśnienie na kim będzie spoczywał obowiązek pokrycia kosztów przestoju spowodowanego wstrzymaniem przez Wykonawcę robót na żądanie Zamawiającego (zgodnie z § 17 ust. 1 pkt. a) lit. „ii” wzoru umowy). Jeżeli koszty te ma pokrywać Wykonawca, to prosimy o zamieszczenie we wzorze umowy zapisu określającego maksymalny okres trwania przerwy w robotach na tych zasadach, aby umożliwić wykonawcom w kalkulowanie tego ryzyka w wysokości oferowanego wynagrodzenia, zwracając uwagę na to, że pozostawienie zapisu w aktualnym brzmieniu powoduje konieczność uwzględnienia ryzyka powstania kosztów	Wykonawca powinien uwzględnić koszty przestoju w cenie swojej oferty. Zamawiający nie zmienia treści wzoru umowy w zakresie objętym pytaniem Wykonawcy.

	<p>nawet długotrwałego przestoju, co z kolei wpłynie na podwyższenie wartości wynagrodzeń w składanych ofertach) albo zamieszczenie w projekcie umowy zapisu o następującym brzmieniu: <b>„Koszty zabezpieczenia robót na czas wstrzymania robót na żądanie Zamawiającego z przyczyn od niego zależnych oraz koszty przestoju w tym czasie poniesie w całości Zamawiający. Koszty zabezpieczenia robót na czas wstrzymania robót na żądanie Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy oraz koszty przestoju w tym czasie poniesie w całości Wykonawca. Koszty zabezpieczenia robót na czas wstrzymania robót na żądanie Zamawiającego z przyczyn niezależnych od żadnej ze Stron oraz koszty przestoju w tym czasie każda ze Stron poniesie w połowie”</b>.</p>	
63	<p>Prosimy o wprowadzenie zmiany do § 17 ust. 1 pkt. a) wzoru umowy polecającej na wskazaniu, że zamawiający „dokona”, a nie tylko że „może dokonać” zmian w umowie polegających na wydłużeniu okresu realizacji umowy w przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w tym postanowieniu, niezależnych od Wykonawcy oraz na wskazaniu, że zmiana ta będzie obejmowała przedłużenie okresu realizacji umowy o ilość dni trwania przeszkody w wykonywaniu robót wynikłej z w/w okoliczności. Wprowadzenie takich zmian będzie zagwarantuje Wykonawcy prawo do żądania wydłużenia okresu realizacji umowy w przypadku zaistnienia jednej z wymienionych okoliczności, podczas gdy zapis w aktualnym brzmieniu gwarancji takiej mu nie daje.</p>	<p>Zamawiający nie zmienia treści wzoru umowy w zakresie objętym pytaniem Wykonawcy.</p>
64	<p>Prosimy o doprecyzowanie zapisu § 17 ust. 6 wzoru umowy, poprzez uzupełnienie</p>	<p>Zamawiający wskazuje, że katalog zdarzeń określony w § 17 ust. 6 wzoru</p>



	<p>katalogu zmian będących następstwem <b>siły wyższej</b>, o następujące przypadki: <b>„powódź, podtopienia, pożar, huragany, trzęsienie ziemi, ogłoszenie stanu wojennego, huragany, trzęsienie ziemi, upadek statku powietrznego,”</b>.</p>	<p>umowy o zamówienie ma charakter jedynie przykładowy, i każdorazowo musi być spełniony wymóg w postaci zdarzenia, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności. Zamawiający nie zmienia postanowień wzoru Umowy w zakresie określonym w pytaniu Wykonawcy.</p>
65	<p>Czy projekt posiada opracowanie akustyczne? W dokumentacji projektowej brak operatu akustycznego, prosimy o jego udostępnienie. Ponadto czy zostało sprawdzone na etapie projektu, jakie będzie emitowanie hałasu do otoczenia przez urządzenia np. wentylacji mechanicznej, klimatyzacji? Hałas z urządzeń będzie wpływał na otoczenie i sąsiadujące budynki.</p>	<p>Rozwiązania techniczne ujęte w dokumentacji technicznej w zakresie akustyki zostały zaprojektowane zgodnie z wytycznymi opracowania akustycznego. Przedsięwzięcie w wyniku emisji hałasu nie spowoduje zagrożenia przekraczania standardów jakości środowiska mogących mieć wpływ na zdrowie i życie ludzi oraz na tereny podlegające ochronie akustycznej. Wibracji nie przewiduje się.</p>

Zatwierdzam:

---

Kraków, dnia 4 czerwca 2019 r.