

Nr postępowania: 2/2019

Kraków, dnia 31 maja 2019 r.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**Teatr KTO**

**ul. Krowoderska 74/13**

**31-158 Kraków**

**REGON: 356901227**

**NIP: 6772241959**

**MODYFIKACJA TREŚCI SIWZ nr 2**

Na podstawie art. 38 ust. 4 i 4a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), Zamawiający informuje w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 10 ust. 1 w zw. z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) o szacunkowej wartości poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ww. ustawy Prawo zamówień publicznych, którego przedmiotem jest:

**Wykonanie zamierzenia inwestycyjnego p.n. „Rewitalizacja dawnego obiektu kinoteatru Wrzos na potrzeby Teatru KTO”, przetarg nr 2.**

Zamawiający dokonał modyfikacji treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w ten sposób, że zmianie ulegają następujące zapisy SIWZ:

- Rozdział 12 ust. 5 pkt. 5 SIWZ w brzmieniu:

zobowiązanie gwaranta do: zapłacenia kwoty wadium na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż

Wykonawca, którego ofertę wybrano: 1. odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, 2. nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, 3. zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, 4. Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust.3 ustawy PZP, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy PZP, lub informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

na następujący:

zobowiązanie gwaranta do: zapłacenia kwoty wadium na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano: 1. odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, 2. nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, 3. zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, 4. [Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.](#)

- Załącznik nr 6, wzór umowy, § 8 ust. 14 w brzmieniu:

Nie dopuszcza się nieuzasadnionych przerw w realizacji Umowy. W przypadku wystąpienia okoliczności skutkujących niemożliwością dotrzymania wyznaczonego terminu rozpoczęcia i/lub zakończenia Umowy określonych w §17 ust. 1, termin ten może ulec przedłużeniu o czas występowania tych okoliczności. Okoliczności te Wykonawca zobowiązany jest dokumentować w formie pisemnych notatek ze szczegółowym opisem, osobno za każdy dzień występowania i na bieżąco uzyskiwać ich potwierdzenie przez ZPI.

na następujący:

Nie dopuszcza się nieuzasadnionych przerw w realizacji Umowy. W przypadku wystąpienia okoliczności skutkujących niemożliwością dotrzymania wyznaczonego terminu rozpoczęcia i/lub zakończenia Umowy określonych w §17 ust. 1, termin ten może ulec przedłużeniu o czas występowania tych okoliczności, **oraz o okres konieczny do zniwelowania skutków przerw lub opóźnień**. Okoliczności te Wykonawca zobowiązany jest dokumentować w formie pisemnych notatek ze szczegółowym opisem, osobno za każdy dzień występowania i na bieżąco uzyskiwać ich potwierdzenie przez ZPI.

- Załącznik nr 6, wzór umowy, § 17 ust. 1 lit a *in fine* w brzmieniu:

Zmiana terminu realizacji Przedmiotu zamówienia może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do wykonywania Przedmiotu zamówienia, w sposób należyty, nie dłużej jednak, niż o czas trwania okoliczności wymienionych w ust. 1 powyżej, przy czym w przypadku decyzji, o której mowa w § 8 ust. 2, termin ten nie może być dłuższy, niż okres od zawarcia Umowy do uzyskania ostateczności przez tę decyzję. Zmiany te będą wprowadzane wyłącznie w zakresie umożliwiającym oddanie Przedmiotu zamówienia do użytkowania. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może zostać dokonana wyłącznie w uzasadnionych przypadkach, w szczególności gdyby Wykonawca miał ponieść stratę w związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa w ppkt. i. – vi. Zmiana wynagrodzenia zostanie wyliczona w oparciu o cenniki SEKOCENBUD aktualne na dzień zlecenia Robót zamiennych.

na następujący:

Zmiana terminu realizacji Przedmiotu zamówienia może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do wykonywania Przedmiotu zamówienia, w sposób należyty, nie dłużej jednak, niż o czas trwania okoliczności wymienionych w ust. 1 powyżej **oraz o okres konieczny do zniwelowania skutków przerw lub opóźnień**, przy czym w przypadku decyzji, o której mowa w § 8 ust. 2, termin ten nie może być dłuższy, niż okres od zawarcia Umowy do uzyskania ostateczności przez tę decyzję. Zmiany te będą wprowadzane wyłącznie w zakresie umożliwiającym oddanie Przedmiotu zamówienia do użytkowania. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może zostać dokonana wyłącznie w uzasadnionych przypadkach, w szczególności gdyby Wykonawca miał ponieść stratę w związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa

w ppkt. i. – vi. Zmiana wynagrodzenia zostanie wyliczona w oparciu o cenniki SEKOCENBUD aktualne na dzień zlecenia Robót zamiennych.

- Załącznik nr 6, wzór umowy, § 11 ust. 3 w brzmieniu:

Okres gwarancji na wykonany Przedmiot zamówienia wynosi 60 miesięcy, rozpoczynając swój bieg od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.

na następujący:

Okres gwarancji na wykonany Przedmiot zamówienia wynosi 60 miesięcy, rozpoczynając swój bieg od daty podpisania protokołu odbioru końcowego **Przedmiotu zamówienia, nie zawierającego istotnych wad.**

- Załącznik nr 6, wzór umowy, § 11 ust. 4 w brzmieniu:

Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne rzeczy zgodnie z postanowieniami Kodeksu cywilnego, z tym zastrzeżeniem, że Strony uznają, że okres rękojmi wynosi 60 miesięcy i rozpoczyna bieg od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.

na następujący:

Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne rzeczy zgodnie z postanowieniami Kodeksu cywilnego, z tym zastrzeżeniem, że Strony uznają, że okres rękojmi wynosi 60 miesięcy i rozpoczyna bieg od daty podpisania protokołu odbioru końcowego **Przedmiotu zamówienia, nie zawierającego istotnych wad.**

- Załącznik nr 6, wzór umowy, § 15 ust. 3 w brzmieniu:

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność ze wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu, które wynikają z niewłaściwego wykonywania postanowień Umowy, w szczególności szkody wynikające z opóźnienia Wykonawcy w stosunku do terminów uzgodnionych Umową.

na następujący:

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność ze wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu, które wynikają z niewłaściwego wykonywania postanowień Umowy, w szczególności szkody wynikające **ze zwłoki** Wykonawcy w stosunku do terminów uzgodnionych Umową.

- Załącznik nr 6, wzór umowy, § 16 ust. 1 lit a) w brzmieniu:

Wykonawca bez uzgodnienia z Zamawiającym nie przystąpi do realizacji Umowy w terminach z niej wynikających;

na następujący:

Wykonawca, **z przyczyn od siebie niezależnych**, bez uzgodnienia z Zamawiającym nie przystąpi do realizacji Umowy w terminach z niej wynikających;

- Załącznik nr 6, wzór umowy, § 17 ust. 1 lit a), po pkt. vi dodaje nowy pkt. vii w brzmieniu:

**W przypadku przedłużenia terminu związania ofertą ponad termin określony w SIWZ lub w przypadku zawieszenia tego terminu stosownie do postanowień art. 182 ust. 6 PZP – o czas przedłużenia związana ofertą, jednak nie dłuższy, niż do dnia zwarcia niniejszej Umowy, lub o czas zawieszenia terminu związania ofertą, zgodnie z 182 ust. 6 PZP;**

- Zamawiający dołącza także do SIWZ następujące dokumenty: pozwolenie konserwatorskie, pozwolenie na budowę oraz dodatkowe pozycje do przedmiaru.

Pozostała treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pozostaje bez zmian.

Zatwierdzam:

---

Kraków, dnia 4 czerwca 2019 r.